

# STEČAJNA UPRAVITELJICA

## MONIKA TRKULJA

Bukovlje, Josipa Kozarca 56 / monika.trkulja@trkulja.hr  
+385 911528616 / OIB: 15773842991

TRGOVAČKI SUD U ZADRU

DR. FRANJE TUĐMANA 35

23 000 ZADAR

Bukovlje, 24. rujna 2024. godine

Poslovni broj: St-154/2024

**DUŽNIK:** BRNADIĆ GRADNJA j.d.o.o., Zadar, Draškovićeve 2, OIB: 16369211720

**PRIVREMENI STEČAJNI UPRAVITELJ:** MONIKA TRKULJA, Bukovlje, Josipa Kozarca 56, OIB: 15773842991

### IZVJEŠĆE PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA o financijsko-gospodarskom stanju dužnika

#### I. UVOD

Rješenjem Trgovačkog suda Zadru, poslovni broj: St-154/2024-4 od dana 23. travnja 2024. godine, pokrenut je prethodni postupak nad dužnikom BRNADIĆ GRADNJA j.d.o.o., Zadar, Draškovićeve 2, OIB: 16369211720 (dalje u tekstu „Dužnik“). Rješenjem Trgovačkog suda u Zadru, poslovni broj: St-154/2024-13 od dana 26. kolovoza 2024. godine imenovana sam za privremenog stečajnog upravitelja Dužniku, sa zadatkom ispitati postoji li razlog za otvaranje stečajnog postupka te ima li Dužnik imovine kojom bi se mogli pokriti troškovi postupka i dijelom vjerovnici te u roku od 30 dana dostaviti izvješće o financijsko gospodarskom stanju Dužnika.

Prijedlog za otvaranje stečajnog postupka podnijela je Financijska agencija dana 10. travnja 2024. godine, u kojem prijedlogu je navedeno da na dan 08. travnja 2024. godine Dužnik u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana, u ukupnom iznosu od 6.825,42 EUR, u koji iznos je uračunata kamata i naknada Financijske agencije za provedbu ovrhe na novčanim sredstvima.

## **II. OPĆI PODACI O DUŽNIKU**

### **I.I. Osnovni podaci o dužniku**

#### **Nadležni sud**

Trgovački sud u Zadru

#### **MBS**

110106212

#### **OIB**

16369211720

#### **EUID**

HRSR.110106212

#### **Status**

Bez postupka

#### **Tvrtka**

BRNADIĆ GRADNJA j.d.o.o. za graditeljstvo

BRNADIĆ GRADNJA j.d.o.o.

#### **Sjedište/adresa**

Zadar (Grad Zadar)

Ulica knezova Draškovića 2

#### **Adresa elektroničke pošte**

nikogradenje0501@gmail.com

#### **Temeljni kapital**

10,00 kuna / 1,33 euro (fiksni tečaj konverzije 7.53450)

Napomena:

Iznos temeljnog kapitala informativno je prikazan u euru i ne utječe na prava i obveze društva niti članova društva.

Društva su u obvezi temeljni kapital uskladiti sukladno Zakonu o izmjenama Zakona o trgovačkim društvima ("Narodne novine" broj 114/22.).

#### **Pravni oblik**

jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću

#### **Pretežita djelatnost**

41.20 Gradnja stambenih i nestambenih zgrada

**Osnivači/članovi društva**

NIKOLA BRNADIĆ, OIB: 85613963329 (Prikaži vezane subjekte)  
Zadar, Ulica knezova Draškovića 2  
- jedini član j.d.o.o.

**Osobe ovlaštene za zastupanje**

NIKOLA BRNADIĆ, OIB: 85613963329 (Prikaži vezane subjekte)  
Zadar, Ulica knezova Draškovića 2  
- član uprave  
- zastupa samostalno i neograničeno, imenovan dana 24. ožujka 2021. godine

**Upravitelji/likvidatori**

Monika Trkulja, OIB: 15773842991 (Prikaži vezane subjekte)  
Bukovlje, Ulica Josipa Kozarca 56  
Poslovna adresa i sjedište: Bukovlje, Ulica Josipa Kozarca 56  
- privremeni stečajni upravitelj  
- Rješenjem broj St-154/2024-13 od 26. kolovoza 2024. godine imenovan za privremenog stečajnog upravitelja.

**Pravni odnosi**

**Osnivački akt:**

Izjava o osnivanju j.d.o.o. od 24. ožujka 2021. godine

**Ostale odluke:**

Rješenjem Trgovačkog suda u Zadru poslovni broj St-154/2024-4 od 23. travnja 2024. pokrenut je prethodni postupak radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom BRNADIĆ GRADNJA j.d.o.o. za graditeljstvo, OIB: 16369211720.

**Financijska izvješća**

Datum predaje	Godina	Obračunsko razdoblje	Vrsta izvještaja	
04.04.2024	2023	01.01.2023 - 31.12.2023	GFI-POD izvještaj	Pregledaj na stranicama RGFI

**Evidencijske djelatnosti**

- \* Projektiranje i građenje građevina te stručni nadzor građenja
- \* Energetsko certificiranje, energetski pregled zgrade i redoviti pregled sustava grijanja i sustava hlađenja ili klimatizacije u zgradi
- \* Kupnja i prodaja robe
- \* Pružanje usluga u trgovini
- \* Obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
- \* Zastupanje inozemnih tvrtki
- \* Usluge informacijskog društva

- \* Prijevoz tereta u unutarnjem i međunarodnom cestovnom prometu
- \* Prijevoz osoba i tereta za vlastite potrebe.

### III. PODUZETE RADNJE PRIVREMENE STEČAJNE UPRAVITELJICE

Privremena stečajna upraviteljica poslala je i podnijela zahtjeve ovlaštenim tijelima i registrima radi dostave dokumentacije s podacima o imovini Dužnika i financijskom stanju Dužnika, kako bi utvrdila uvjete i pretpostavke za vođenje stečajnog postupka, i to: Zemljišnoknjižnom odjelu u Zadru, Područnom uredu za katastar Zadar, Hrvatskom zavodu za mirovinsko osiguranje, Stanici za tehnički pregled vozila, Financijskoj agenciji te Poreznoj upravi.

Nadalje, privremena stečajna upraviteljica poslala je dopis za dostavom dokumentacije zakonskom zastupniku Dužnika g. Nikoli Brnadiću. Pošiljka je vraćena na adresu privremene stečajne upraviteljice dana 16. rujna 2024. godine.

Privremena stečajna upraviteljica stupila je u kontakt sa knjigovodstvom Dužnika, servis Josip Pedić, koje je navelo kako Dužnik nema imovine koja bi mogla biti dio stečajne mase.

Ovo izvješće temelji se na podacima koji su prikupljeni u dosadašnjem tijeku prethodnog postupka te na podacima koje je privremena stečajna upraviteljica prikupila od Zemljišnoknjižnog odjela u Zadru, Područnog ureda za katastar Zadar, Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje, Stanice za tehnički pregled vozila, Financijske agencije i Porezne uprave, zatim, iz evidencije portala companywall.hr, iz javno dostupnih financijskih izvještaja, računa dobiti i gubitka te iz bilješki uz financijska izvješća.

#### Poslovni računi

Dužnik je u svom poslovanju koristio sljedeći račun i oročena novčana sredstva:

HR7424070001100210260 otvoren kod OTP banka Hrvatska d.d

Na temelju uvida u Potvrdu o blokadi računa i novčanih sredstava dužnika, utvrđeno je da je na računu i novčanim sredstvima na dan izdavanje potvrde 09. rujna 2024. godine evidentirano 273 dana neprekidne blokade odnosno 180 dana blokade u prethodnih 6 mjeseci zbog neizvršenih osnova za plaćanje evidentiranih u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje. Nepodmirene obveze na dan 09. rujna 2024. godine iznose 7.004,49 EUR. U prilogu ovog izvješća prilaže se Potvrda o blokadi računa i novčanih sredstava ovršenika KLASA: 034-011/24-07/1 i Ur. broj: 118-08-2012-24 od 09. rujna 2024. godine.

S obzirom da Dužnik u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje koji vodi Financijska agencija ima jednu ili više evidentiranih neizvršenih osnova za plaćanje koje je trebalo, na temelju valjanih osnova za plaćanje, bez daljnjeg pristanka Dužnika naplatiti s bilo kojeg od njegovih računa, ostvarena je presumpcija Dužnikove nesposobnosti za plaćanje. Iz navedene predmetne potvrde Financijske agencije za zaključiti je kako jasno proizlazi da kod ovog Dužnika postoji stečajni razlog iz članka 6. Stečajnog zakona (Narodne novine, broj 71/15, 104/17, 36/22, 27/24; dalje u tekstu: „**Stečajni zakon**“) i to nesposobnost za plaćanje.

## **Zaposleni**

Iz dopisa Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje, KLASA: 035-06/24-01/3, UR. BROJ: 341-25-11/6-24-829 od dana 06. rujna 2024. godine proizlazi kako Dužnik ima jednu zaposlenu osobu, direktora Nikolu Brnadića.

### **I. IMOVINA I OBVEZE DUŽNIKA**

#### **Nekretnine**

Prema podacima dobivenih od Područnom uredu za katastar Zadar, Dužnik nije upisan u katastarski operat. Privremena stečajna upraviteljica uputila je e-mail i Općinskom sudu u Zadru, Zemljišnoknjižni odjel Zadar radi provjere je li Dužnik evidentiran kao vlasnik nekretnina na području nadležnosti navedenog zemljišnoknjižnog odjela. Prema potvrdi Zemljišnoknjižnog odjela Zadar, Dužnik nije upisan kao vlasnik nekretnina na području nadležnosti tog zemljišnoknjižnog odjela, dok za k.o. Poličnik, k.o. Murvica, k.o. Briševo, k.o. Škabrnja, k.o. Zemunik i k.o. Pridraga nisu u mogućnosti izvršiti provjeru jer su navedene k.o. u obnovi.

Prema podacima dobivenih iz Porezne uprave, utvrđeno je kako u prethodnih 5 godina nije evidentiran promet nekretnina.

#### **Pokretnine**

Iz uvjerenja Stanice za tehnički pregled vozila „CVH STP EUROZAGREB 1, AGRAM TIS d.o.o.“, KLASA: 034-03/24-01/23953, URBROJ: 251-763-118/436-24-2 od dana 05. rujna 2024. godine proizlazi da Dužnik nije evidentiran kao vlasnik vozila.

#### **Potraživanja Dužnika prema trećima**

Potraživanja kupaca evidentirana su u iznosu od 2,46 EUR.

#### **Financijski izvještaji i podaci**

FINANCIJSKI IZVJEŠTAJ ZA 2023. GODINU.

24.09.2024 13:50:05

Osnovni podaci o poslovnom subjektu	
OIB/Matični broj:	16369211720 / 05394074
Tvrtka:	BRNADIĆ GRADNJA j.d.o.o.
Adresa:	Ulica knezova Draškovića 2, Zadar, 23000 ZADAR 1
Datum predaje:	04.04.2024.

iznosi u EUR

Bilanca za poduzetnike			
Na dan: 31.12.2023.			
Naziv pozicije	Rbr. bilješke	Prethodna godina	Tekuća godina
AKTIVA			
A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL		-	-
B) DUGOTRAJNA IMOVINA	4.1.	-	-
I. NEMATERIJALNA IMOVINA	4.1.1.	-	-
II. MATERIJALNA IMOVINA	4.1.2.	-	-
III. DUGOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA	4.1.3.	-	-
IV. POTRAŽIVANJA	4.1.4.	-	-
V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA	4.1.5.	-	-
C) KRATKOTRAJNA IMOVINA	4.2.	28.904,37	40.774,14
I. ZALIHE	4.2.1.	-	-
II. POTRAŽIVANJA	4.2.2.	2,52	2,46
III. KRATKOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA	4.2.3.	27.089,79	40.771,68
IV. NOVAC U BANC I BLAGAJNI	4.2.4.	1.812,06	-
D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI		-	-
E) UKUPNO AKTIVA	4.	28.904,37	40.774,14
F) IZVANBILANČNI ZAPISI		-	-
PASIVA			
A) KAPITAL I REZERVE	5.1.	22.851,81	27.837,96
I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	5.1.1.	1,33	1,33
II. KAPITALNE REZERVE	5.1.2.	-	-
III. REZERVE IZ DOBITI	5.1.3.	-	-
IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE	5.1.4.	-	-
V. REZERVE FER VRIJEDNOSTI I OSTALO	5.1.5.	-	-
VI. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK	5.1.6.	12.888,31	22.850,55
VII. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE	5.1.7.	9.962,17	4.986,08
VIII. MANJINSKI (NEKONTROLIRAJUĆI) INTERES	5.1.8.	-	-
B) REZERVIRANJA	5.2.	-	-
C) DUGOROČNE OBVEZE	5.3.	-	-
D) KRATKOROČNE OBVEZE	5.4.	6.052,43	12.936,18
E) ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA	5.5.	-	-
F) UKUPNO – PASIVA	5.	28.904,24	40.774,14
G) IZVANBILANČNI ZAPISI		-	-

FINANCIJSKI IZVJEŠTAJ ZA 2023. GODINU.

24.09.2024 13:54:27

Osnovni podaci o poslovnom subjektu	
OIB/Matični broj:	16369211720 / 05394074
Tvrtka:	BRNADIĆ GRADNJA j.d.o.o.
Adresa:	Ulica knezova Draškovića 2, Zadar, 23000 ZADAR 1
Datum predaje:	04.04.2024.

iznosi u EUR

Račun dobiti i gubitka za poduzetnike Za razdoblje: 01.01.2023. - 31.12.2023.			
Naziv pozicije	Rbr. bilješke	Prethodna godina	Tekuća godina
I. POSLOVNI PRIHODI	3.1.1	27.468,71	39.945,00
II. POSLOVNI RASHODI	3.2.1.	16.239,97	34.385,01
III. FINANCIJSKI PRIHODI	3.1.2.	31,19	-
IV. FINANCIJSKI RASHODI	3.2.2.	190,86	19,90
V. UDIO U DOBITI OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM		-	-
VI. UDIO U DOBITI OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA		-	-
VII. UDIO U GUBITKU OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM		-	-
VIII. UDIO U GUBITKU OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA		-	-
IX. UKUPNI PRIHODI	3.1.	27.499,90	39.945,00
X. UKUPNI RASHODI	3.2.	16.430,83	34.404,91
XI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA	3.3.	11.069,07	5.540,09
XII. POREZ NA DOBIT	3.4.	1.106,91	554,01
XIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA	3.5.	9.962,16	4.986,08

Dakle, s obzirom na gore navedeno, imovina Dužnika u knjigovodstvenom smislu 2023. godine sastojala se od materijalne imovine procijenjene knjigovodstvene vrijednosti od 0,00 EUR. Kratkotrajna imovina iznosila je 40.774,14 EUR. Prema tome, aktiva Dužnika ukupno je iznosila 40.774,14 EUR. Ukupna pasiva Dužnika prema bilančnim podacima iz 2023. godine iznosila je 40.774,14 EUR. Dobit poslovne godine iznosila je 4.986,08 EUR. Kratkoročne obveze odnose se na obveze s rokom dospijeca kraćim od godinu dana.

Obveze dužnika

Nepodmirene obveze Dužnika na dan 09. rujna 2024. godine iznose 7.004,49 EUR.

Na temelju uvida u Potvrdu o blokadi računa i novčanih sredstava Dužnika, utvrđeno je da je na računima i novčanim sredstvima Dužnika na dan izdavanja potvrde 09. rujna 2024. godine evidentirano 273 dana neprekidne blokade, odnosno 180 dana blokade u prethodnih 6 mjeseci zbog neizvršenih osnova za plaćanje evidentiranih u Očevidniku.

S obzirom da Dužnik u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje koji vodi Financijska agencija ima jednu ili više evidentiranih neizvršenih osnova za plaćanje koje je trebalo, na temelju valjanih osnova za plaćanje, bez daljnjeg pristanka dužnika naplatiti s bilo kojeg od njegovih računa, ostvarena je presumpcija Dužnikove nesposobnosti za plaćanje. Iz navedene predmetne potvrde Financijske agencije za zaključiti je kako jasno proizlazi da kod ovog Dužnika postoji stečajni razlog iz članka 6. Stečajnog zakona i to nesposobnost za plaćanje.

## II. PREDVIDIVI TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA

1. Dospjeli nepodmireni troškovi od 26. kolovoza 2024. godine do 27. rujna 2024. godine:

vrsta	mjesečno EUR	mjeseci/kom	ukupno EUR
Materijalni troškovi (poštarina, uredski materijal, biljezi, naknade nadležnim tijelima)		jednokratno	19,91
Bruto nagrada privremenog stečajnog upravitelja		jednokratno	530,89
<b>UKUPNO</b>			<b>550,8</b>

2. Predračun troškova za naredno šestomjesečno razdoblje

vrsta	mjesečno EUR	mjeseci/kom	ukupno EUR
Materijalni troškovi (poštarina, uredski materijal, biljezi)	19,91	6	119,46
Troškovi računovodstva	132,72	6	796,32
Bankarski troškovi	7,96	6	47,76
Izrada pečata		jednokratno	19,91
Troškovi arhiviranja dokumentacije		jednokratno	132,72
Bruto nagrada stečajnog upravitelja		jednokratno	1.327,23
Trošak zatvaranja žiro računa		jednokratno	33,18
<b>UKUPNO</b>			<b>2.476,58</b>

**SVEUKUPNO (1+2)=**

**3.027,38 EUR**

## III. ZAKLJUČAK

Analizom imovine i obveza Dužnika može se zaključiti da kod Dužnika postoji stečajni razlog nesposobnosti za plaćanja prema članku 6. Stečajnog zakona.

Slijedom navedenog, privremena stečajna upraviteljica predlaže Naslovnom sudu, u smislu odredbe članka 132. stavak 1. Stečajnog zakona, rješenjem pozvati osobe koje imaju pravni interes za provedbom stečajnog postupka nad Dužnikom da u roku 15 dana uplate predujam u iznosu od 3.027,38 EUR za namirenje troškova prethodnog i stečajnog postupka.

Ukoliko nitko u određenom roku ne uplati predujam, predlaže se donijeti rješenje o otvaranju i zaključenju stečajnog postupka nad Dužnikom, sukladno odredbi članka 132. stavak 2. Stečajnog zakona.



PRILOZI:

- Potvrda o blokadi računa i novčanih sredstava ovršenika
- Potvrda Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje
- Uvjerenje Stanice za tehnički pregled vozila
- Potvrda Područnog ureda za katastar Zadar
- Dopis Porezne uprave
- Dopis upućen g. Nikoli Brnadiću s vraćenom pošiljkom
- Potvrda Zemljišnoknjižnog odjela Zadar
- Bilješke uz financijske izvještaje